

攀枝花攀大资产经营有限责任公司 安全工作简报

(第 2 期)

攀大资产经营有限责任公司

2025 年 3 月 31 日

3 月安全工作简报

根据公司工作安排和要求，安全隐患排查、安全教育工作持续开展，现将 2025 年 3 月份安全工作汇总如下：

一、公寓服务中心

(一) 3 月份开展安全工作情况

1. 3 月 3 日，组织公寓宿管员学习外来人员管理和突发事件应急处理。

2. 3 月 6 日，15:30 到 1 号公寓 108 寝室处理有老鼠的问题：先安抚学生情绪；想办法封住所有老鼠可能进出的地方；通知卫生科冯老师对寝室进行了全面消杀。

3. 3月7日上午在10号楼632会议室对公寓维修人员进行2025年“维修安全注意事项”为主题的培训。

4. 本月风季，加强对公寓墙面四周、楼顶、过道窗户、厕所窗户、寝室窗户等地方的巡查工作，发现寝室窗台有鞋、花盆、拖布等悬挂物，通知学生及时清理，防止大风引起高空坠物；提醒学生进出关好门窗防止因重力导致公物受损及伤人。

5. 每周一定期检查9、10、11号公寓1-2层逃生安全生窗限位器使用情况，不能正常使用的拍照标明位置，安排维修人员当日内处理。

6. 7号公寓旁施工，4、6、7、10号公寓学生出入存在安全隐患，以上公寓管理员温馨提醒学生出入注意安全。

7. 检查消防设施设备，发现部分设施设备有过期、损坏、缺失、不能正常使用的情况，已上报保卫处。

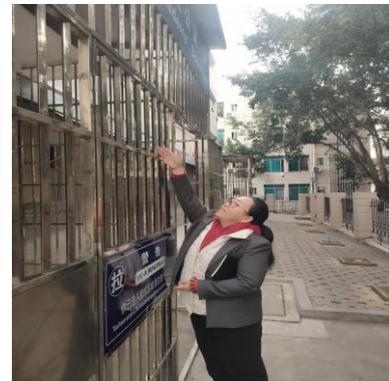
8. 西苑3号公寓增加2间男生寝室，一层隔断往东侧移2间寝室，消除安全隐患。

9. 3月21日，组织员工排查身边的隐患，重点查学生寝室使用违规电器、私拉乱接飞线、楼内通道、门、锁、公共区域、楼外四周等。

（二）上月存在安全问题处理情况

排查检查消防安全设施设备，发现有过期、损坏、缺失、不能正常使用，已上保卫处。

（三）工作照片



二、环境服务中心

(一) 3月份开展安全工作情况

1. 部门召开月度安全会议，学习电信诈骗安全教育及工作安全注意事项。
2. 对学校公寓周边泥污进行清理。
3. 每日巡查楼底、楼顶、平层安全出入口，通道门正常使用、通道畅通；定时巡查楼层，无异常。
4. 对校园内边坡落叶进行清理，消除安全隐患。
5. 对全校人行通道、车行通道消防通道下垂枝进行修枝清理，保证安全通行。

(二) 存在安全问题及处理情况

1. C区纪检监察学院墙砖空鼓脱落，已报维修平台，正在处理。
2. 二教停车坝子有油污，已进行清洗。
3. 西苑干竹子较多，部分有倾倒风险，已进行清理。

(三) 工作照片





三、维修服务中心

(一) 3 月份开展安全工作情况

1. 日常检查学校低压配电室、配电箱、支箱零线、灭火器材等设备的正常运行。
2. 为全力支持和配合学校本科教育教学审核评估，对弘毅楼三楼、四楼、五楼、402、406 会议室及图书馆博雅厅照明灯具进行了全面更换维修。
3. 对公园校区、东华山校区学生公寓 40 多间卫生间排污管进行疏通，20 多处排污管进行改管维修。
4. 对两大校区内路面地砖、庭院灯进行了全面检修。
5. 对教室门窗、玻璃进行大面积排查更换 40 多块。

6. 对学生公寓吊顶漏水、墙面空鼓起皮维修约 30 多处。

7. 对两大校区教学楼教室的课桌椅进行全面排查维修。

8. 3 月 11 日下午 5:00 在维修服务中心会议室组织全体维修员学习《普通高等学校本科教育教学审核评估应知应会》培训会，并进行了工作推进会及安全工作培训会。

(二) 存在安全问题处理情况

1. 弘毅楼前排污管沉降断裂，经现场勘察研究，需要进行重建排污井 2 个，现已重建完成并恢复使用。

2. 凌云楼主供水管锈蚀漏水，存在安全隐患，进行更换水管及总水阀，已完成。

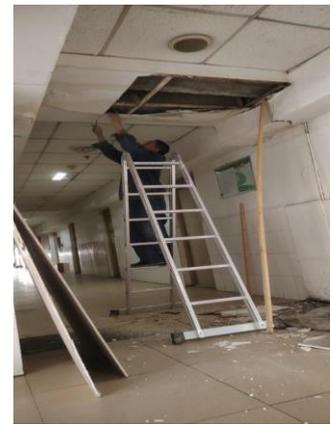
3. 生化楼 113 办公室、11 号公寓吊顶处漏水，存在安全隐患，已处理完成。

4. 志学楼教室有大约 30 多块玻璃破损有裂缝，存在安全隐患，进行了更换处理。

5. 傅香园、蔻香园备用水源加压泵裸露在外，容易被人为损坏，存在安全隐患，故安装隔离防护墙及搭建雨棚进行维护。

(三) 工作照片





四、资产运营部

(一) 3月份开展安全工作情况

1. 对校园自助售货机、自助打印机设备进行检查，针对发现

的问题已及时联系商家处理，确保设备正常运行，为师生提供高质量的服务。

2. 对校园内各商业网点的营业执照及备案证明进行了全面清查。发现部分商家存在证件不齐全或过期等问题，已责令相关商家限期整改，确保经营行为符合法律法规要求。

3. 完成了后勤综合楼 1-20 号及巴斯箐片区提前退租房屋的验收工作。重点对商铺的水电气设施、门窗等基础设施完好情况进行了检查，完善了交接手续，确保退租房屋设施完好。

4. 对校园商铺进行全面检查，重点排查食品安全、消防及环境卫生，规范商铺运营。持续整治水果亭占道经营、违规摆放等问题，维护校园良好的经营秩序。

(二) 存在安全问题及处理情况

无。

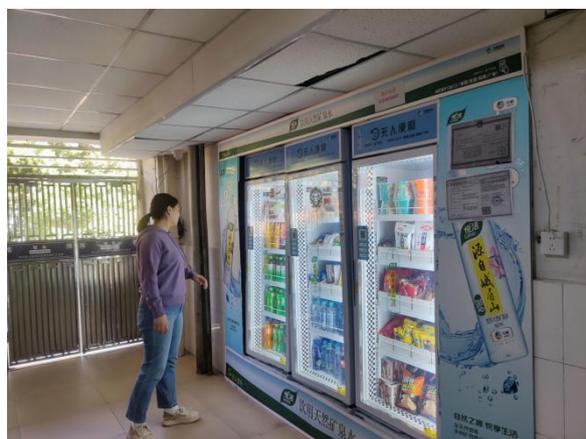
(三) 工作照片



后勤综合大楼 1-20 商铺、巴斯箐舌尖品味馆退租房屋验收



校园商铺大检查、整顿校园经营秩序



校园自助售货机、自助打印机检查

五、党政综合办公室

(一) 3月份开展安全工作情况

1. 党政综合办公室全体人员、公司车辆管理人员及责任人员共计 14 人线上阅读学习了《关于印发〈攀枝花学院校园道路交通安全管理规定实施细则〉的通知》、《关于印发〈攀枝花学院校园道路交通安全管理规定〉的通知》要求负责人及驾驶员学习文件精神，按学校文件要求切实维护校园道路交通秩序，遵守校园道

路交通安全管理，预防和减少校园交通事故，保障师生员工生命财产安全，维护正常的工作、生活秩序。

学习了《四川省教育厅关于做好森林草原防灭火宣传教育工作的通知》要求车辆负责人及驾驶员牢固掌握防火知识，增强责任意识，有效预防和扑救森林草原火灾，维护人民生命财产安全和生态安全。

学习了《普通高等学校本科教育教学审核评估应知应会》（适用资产公司）、《普通高等学校本科教育教学审核评估应知应会（随机访谈重点学习内容）》对三全育人、如何聚焦服务本科教育教学等重点知识进行了回顾。

2. 在公司车辆管理工作群中发布“2025年1-2月资产经营公司车辆用油使用情况月度统计”将所有车辆当月的用油、散装油的使用、油耗计算等，按部门统计并进行了公示。

3. 在公司车辆管理工作群中发布“2024年度公务车辆数据统计的公示”对2024年度公务车出勤次数、当年行使里程数、燃油费、维保费、其它费用等进行了公示。

4. 公司三辆工具车（川DFG617、川DCJ019、川DAA119）已全部完成维保及年审工作。

5. 11座、14座观光车分别进行了刹车油的更换和添加。

6. 3月4日11座观光车进行了前轮胎的更换，以及车身座位

的清洗，于第二日圆满完成相关接待任务。

（二）存在安全问题处理情况

1. 川 DCJ019 车辆 3 月 10 日突发水箱故障，当日已及时更换水箱添加防冻液，更换老化皮带等，现已解除故障正常运行。

2. 川 DNZ223 车辆于 3 月 5 日维修处理了后尾门拉手。

3. 14 座观光车 3 月 5 日发生电池充电异响，添加电池补充液后故障消除，但电池性能未提升。

（三）工作照片



六、安信物业公司

(一) 3月份开展安全工作情况

1. 组织员工学习《四川省有限空间作业安全管理规定》，检查有限空间安全，与消防、电梯、化粪池疏通单位签订《有限空间作业安全管理协议》。

2. 清理楼层、管道井、强弱电井内的易燃物、废旧物等杂物，防止火灾等安全隐患事故。

3. 清理楼顶堆放的废纸壳、人工肥料、女儿墙上的鞋等杂物，保持楼顶干净整洁，减少安全隐患。

4. 清理绿化带、沟渠等地方的枯枝落叶，防止火灾事故发生。

5. 加强风季期间的安全巡查，特别是楼顶及平台的铝塑板等建筑物，发现松动及时加固。

6. 清理商铺出口、通道上的堆放的杂物，保持通道畅通，做好坐商归店管理。

7. 清理乱停乱放车辆，保持车道、人行通道畅通。做好车辆停放及充电管理。

8. 疏通化粪池、下水道，保持管道畅通。

9. 对后勤综合楼5部电梯进行年度检测工作。

10. 对消防、电梯等公共实施设备进行日常安全检查，发现问题已及时联系维保单位进行处理。

11. 政务广场地面损坏，已进行修复。

12. 政务大厅医保、税务前台灯不亮，维修人员进行更换。

13. 政务中心一楼大厅男女卫生间闭门器损坏，维修人员更

换闭门器。

14. 政务中心大厅门框铝塑板变形，维修人员进行维修。

(二) 存在安全问题处理情况

三号楼二单元 B 电梯钢绳断股，电梯维保单位已进行更换。

(三) 工作照片





七、安澜酒店公司

(一) 3月份开展安全工作情况

1. 治安巡视工作：坚持按照制度抓好巡逻检查工作，每天对酒店重要设施和考研公寓重点区域进行检查，以确保安全无事

故。

2. 消防检查工作：严格落实上级消防管理部门工作要求，建立健全消防安全三查制度，岗点日查、部门周查、联合维保公司月查制度。

3. 3月13日对考研公寓前台侧门，墙面四周进行清理、消杀。

4. 3月21日巡查楼顶空气能、空调外机能等，发现安全隐患及时整改。

5. 对监控、电梯、消防进行日常安全巡查管理，发现异常情况联系维保单位及时处理。

6. 日常检查电气线路是否存在老化、大功率用电等安全隐患排查工作。

7. 3月21日早上8:30组织员工学习《春季防火安全知识教育》，提高大家的消防安全意识和技能。

8. 3月21日修理酒店8623房间洗漱台。

9. 3月18日、3月23日，组织员工检查考研公寓寝室，重点查学生寝室使用违规电器、私拉乱接飞线、楼内通道、门、锁、公共区域、楼外四周等。

（二）上月存在安全问题处理情况

无。

（三）工作照片



攀枝花攀大资产经营有限责任公司

2025年3月31日整理